



Date: 23 October 2024
Ref: 10 / 10 / 675 / 2024

التاريخ: 23 أكتوبر 2024
الإشارة: 2024 / 675 / 10 / 10

To: Chief Executive Officer
Boursa Kuwait

السيد/ الرئيس التنفيذي
بورصة الكويت

Peace, Mercy and Blessings of Allah be upon you,

السلام عليكم ورحمة الله وبركاته،

Subject: Disclosure of Lawsuits and Court Judgments
Court Judgement in Favour of KFH

الموضوع: الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية
حكم قضائي لصالح بيتك

With reference to the above and as part of Kuwait Finance House 'KFH' responsibility to comply with the requirements of Article (4-1-1/14) of Chapter 4 'Disclosure of Material Information' of CMA Executive Bylaws Book 10 'Disclosure and Transparency', **KFH would like to report the following:**

بالإشارة إلى الموضوع أعلاه، وحرصاً من بيت التمويل الكويتي "بيتك" على الالتزام بمتطلبات المادة رقم (4-1-1/14) من الفصل الرابع (الإفصاح عن المعلومات الجوهرية) من الكتاب العاشر (الإفصاح والشفافية) من اللائحة التنفيذية لهيئة أسواق المال، يفيد بيتك بما يلي:

On 20 October 2024, the Court of Appeal ruling was rendered, in favor of KFH in the two appeals No. 1980/2024 Commercial/Civil/Government/3 filed by Kuwait Finance House, and Appeal No. 2094/2024 Commercial/3 filed by Iraq International for Commercial Agencies Limited Co:

قد صدر حكم محكمة الاستئناف بتاريخ 20 أكتوبر 2024، لصالح بيتك في الاستئناف رقم 1980/2024 تجاري مدني حكومة /3 المقام من بيت التمويل الكويتي والاستئناف رقم 2094/2024 تجاري /3 المقام من شركة عراق انترناشيونال فور كوميرشل أجنسيز ليمتد:

- To approve both appeals, the original and the joined one.
- Appeal No. 24/1980/Commercial/Civil/Government/3: The court reversed the appealed judgment and ruled that the first appellee, Iraq International for Commercial Agencies Limited Co., and the second appellee, Mr. Hamad Saleh Al-Thukair, are jointly obligated to pay the appellant, Kuwait Finance House, the sum of USD 129,904,466.67 (One Hundred Twenty-Nine Million Nine Hundred Four Thousand Four Hundred Sixty-Six and Sixty-Seven Cents) or its equivalent in Kuwaiti dinars, based on the exchange rate announced by the Central Bank of Kuwait at the time of this court ruling. The court also ordered the appellees to pay the costs of the appeal and KD 300 in attorney's fees.
- Joined Appeal No. 24/2094 commercial/civil/government/3: The court has dismissed the appeal and upheld the appealed judgment. The appellant has been ordered to bear the costs.

- قبول الاستئنافين الأصلي والمنضم شكلاً.
- الاستئناف الأصلي (رقم 24/1980 تجاري مدني حكومة/3): بإلغاء الحكم المستأنف والقضاء مجدداً بالزام المستأنف ضدتهما الأول (شركة عراق انترناشيونال فور كوميرشل أجنسيز ليمتد) والثاني (السيد / حمد صالح الذكر) بالتضامن بأن يؤديا للمستأنف بصفته (بيت التمويل الكويتي) مبلغ وقدره 129,904,466.67 دولار أمريكي (مائة وتسعة وعشرون مليون وتسعمائة وأربعة آلاف وأربعمائة وستين وستين دولاراً أمريكياً و 67 سنت أمريكي) أو ما يعادل قيمتها بالدينار الكويتي وفقاً لسعر لصراف المعلن من البنك المركزي يوم صدور هذا الحكم والزمتهما مصروفات الاستئناف ومبلغ 300 دينار كويتي مقابل أتعاب المحاماة الفعلية.
- الاستئناف المنضم (رقم 24/2094 تجاري مدني حكومة/3): برفضه وتأييد الحكم المستأنف والزمتم المستأنفة بالمصروفات.

Attached is Appendix (7) 'Disclosure of Lawsuits and Court Judgments' for your reference. A copy of the same has been submitted to CMA and Bahrain Bourse.

مرفق لكم نموذج رقم (7) "الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية"، هذا وقد تم تزويد السادة / هيئة أسواق المال والسادة / بورصة البحرين بنسخة منه.

Best Regards,

وتفضلوا بقبول فائق الإحترام،

Haitham Abdulaziz Altarkait

هيثم عبدالعزيز التركيت

Acting Group Chief Executive Officer

الرئيس التنفيذي للمجموعة بالتكليف



23 October 2024

23 أكتوبر 2024

Kuwait Finance House (KFH)

بيت التمويل الكويتي (بيتك)

Appendix (7)

ملحق رقم (7)

Disclosure Form of Lawsuits and Court Judgments

نموذج الإفصاح عن الدعاوى والأحكام القضائية

Court Judgement in Favour of KFH

حكم قضائي لصالح بيتك

Disclosure Form of Lawsuits and Court Judgments

Date	Listed Company
23 October 2024	Kuwait Finance House (KFH)

Case Automated No. Lawsuit No.	Lawsuit no. 2364/2020 Commercial/ First Instance/ Government/1 Appeal no. (1980/2024) Commercial/Civil/Government/3 Appeal no. (2094/2024) Commercial/Civil/Government/3
--------------------------------	--

Case Subject

• Mr. Hamad Saleh Al-Thukair (sponsor of Iraq International for Commercial Agencies Limited Co.) filed the lawsuit no. (2364/2020 commercial/First instance/government/1) against the formerly Ahli United Bank (currently Kuwait Finance House) requesting: the assignment of an expert. He also amended the demands in the lawsuit to nullify the contract and sponsorship. The formerly Ahli United Bank filed a counterclaim against (Iraq International for Commercial Agencies Limited Co.) and Mr. Hamad Saleh Al-Thekair in his capacity as the company sponsor demanding both defendants to bear the costs of the first lawsuit and second counterclaim and pay an amount of USD 130,366,770.58\$ (One Hundred Thirty Million Three Hundred Sixty-Six Thousand Seven Hundred Seventy and Fifty-Eight Cents) for settling the company's indebtedness to the bank, along with any future profits generated according the concluded contract and until the settlement of the full payment.

Judgment Date	The Court Issued the Judgment / Circuit
20 October 2024	The Court of Appeal

Parties of the Case

Plaintiff:	• Formerly Ahli United Bank (Currently Kuwait Finance House)
Defendant:	• Iraq International for Commercial Agencies Limited Co. • Mr. Hamad Saleh Al-Thukair

The Judgment is in Favour of
Kuwait Finance House

The Concluding Judgement of the Court of First Instance

- First: The court dismissed Ahli United Bank's counterclaim and ordered the claimant to pay the costs and an attorney's fee of One Hundred and Fifty Kuwaiti Dinars.
- Second: The court dismissed the counterclaim brought by Iraq International for Commercial Agencies Limited Co. and ordered the claimant to bear the costs of the case and an additional one hundred and fifty Kuwaiti Dinars in attorney's fees.

نموذج الإفصاح عن الدعاوى القضائية

التاريخ	الشركة المدرجة
23 أكتوبر 2024	بيت التمويل الكويتي (بيتك)

رقم القضية الالي رقم الدعوى	الدعوى رقم 2020/2364 تجاري كلي حكومة /1 الاستئناف رقم 2024/1980 تجاري مدني حكومة /3 الاستئناف رقم 2024/2094 تجاري مدني حكومة /3
--------------------------------	---

موضوع القضية

• أقام السيد / حمد صالح الذكير (كفيل شركة عراق انترناشيونال فور كوميرشل أجنسيز ليمتد) الدعوى رقم (2020/2364 تجاري كلي حكومة /1) ضد البنك الأهلي المتحد سابقاً (بيت التمويل الكويتي حالياً) بطلب: ندب خبير وعدل طلباته بالدعوى إلى طلب بطلان عقد وكفالة. و أقام البنك الأهلي المتحد سابقاً دعوى فرعية اختصم فيها شركة عراق انترناشيونال والسيد / حمد صالح الذكير بصفته كفيل للشركة وطلب في ختامها بالزام المدعى عليهما الأول والثانية فرعياً متضامنين بأداء مبلغ وقدره \$130,366,770.58 (مائة وثلاثون مليون وثلاثمائة وستة وستون ألف وسبعمائة وسبعون دولار امريكي و 58 سنت) وذلك مقابل المديونية المستحقة على الشركة للبنك، بالإضافة إلى ما سوف يستحق من أرباح وفقاً للعقد وحتى تمام السداد.

تاريخ الحكم	المحكمة التي أصدرت الحكم / الدائرة
20 أكتوبر 2024	محكمة الإستئناف

أطراف الدعوى

المدعي:	• البنك الأهلي المتحد سابقاً (بيت التمويل الكويتي حالياً)
المدعى عليه:	• شركة عراق انترناشيونال فور كوميرشل أجنسيز ليمتد. • السيد / حمد صالح الذكير.

الحكم لصالح
بيت التمويل الكويتي

منطوق حكم أول درجة

- أولاً: رفض الدعوى الفرعية المبدأة من البنك الأهلي المتحد وألتمت رافعها بالمصروفات ومبلغ مائة وخمسون دينار مقابل أتعاب المحاماة.
- ثانياً: رفض الدعوى الفرعية المبدأة من شركة عراق انترناشيونال فور كوميرشل أجنسيز ليمتد وألتمت رافعها بالمصروفات ومبلغ مائة وخمسون دينار مقابل أتعاب المحاماة.

The Concluding Judgement of the Court of Appeal

- **First:** To approve both appeals, the original and the joined one. In Appeal No. (24/1980/Commercial/Civil/Government/3), the court reversed the appealed judgment and ruled that the first appellee, Iraq International for Commercial Agencies Limited Co., and the second appellee, Mr. Hamad Saleh Al-Thukair, are jointly obligated to pay the appellant, Kuwait Finance House, the sum of USD 129,904,466.67 (One Hundred Twenty-Nine Million Nine Hundred Four Thousand Four Hundred Sixty-Six and Sixty-Seven Cents) or its equivalent in Kuwaiti dinars, based on the exchange rate announced by the Central Bank of Kuwait at the time of this court ruling. The court also ordered the appellees to pay the costs of the appeal and KD 300 in attorney's fees. In Joined Appeal No. (24/2094 commercial/civil/government/3), the court has dismissed the appeal and upheld the appealed judgment. The appellant has been ordered to bear the costs.

The Concluding Judgement of the Court of Cassation

-

The Potential Effect of The Judgement on the Company

- **First:** The Court of Appeal ruling in favor of KFH is enforceable and subject to cassation appeal by the opposing party within the specified timeframe.
- **Second:** The court ruling is final and enforceable. The enforcement process will be immediately initiated against the company and its sponsor.

منطوق حكم الاستئناف

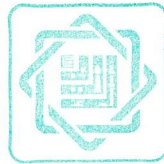
- أولاً: بقبول الاستئنافين الأصلي والمنضم شكلاً وفي موضوع الاستئناف الأصلي (رقم 24/1980 تجاري مدني حكومة/3) بإلغاء الحكم المستأنف والقضاء مجدداً بالزام المستأنف ضدّهما الأول والثاني بالتضامن بان يؤديا للمستأنف بصفته مبلغ وقدره 129,904,466.67 دولار أمريكي (مانه وتسعة وعشرون مليوناً وتسعمائة وأربعة آلاف وأربعمائة وستة وستين دولاراً أمريكياً و67 سنتاً أمريكياً) أو ما يعادل قيمتها بالدينار الكويتي وفقاً لسعر لصرّف المعلن من البنك المركزي يوم صدور هذا الحكم والزمتهما بمصروفات الاستئناف ومبلغ 300 ديناراً كويتي مقابل أتعاب المحاماة الفعلية وفي موضوع الاستئناف المنضم (رقم 24/2094 تجاري مدني حكومة/3) برفضه وتأييد الحكم المستأنف والزمّت المستأنفة بالمصروفات.

منطوق حكم التمييز

-

الأثر المتوقع على الشركة نتيجة الحكم

- أولاً: الحكم صادر لصالح بيتك من محكمة الاستئناف واجب النفاذ وقابل للطعن بالتمييز من الخصم خلال مواعيد الطعن.
- ثانياً: الحكم نهائي واجب النفاذ وسوف يتم مباشرة إجراءات التنفيذ لتنفيذ ما قضى به ضد الشركة والكفيل.



بيت التمويل الكويتي
Kuwait Finance House